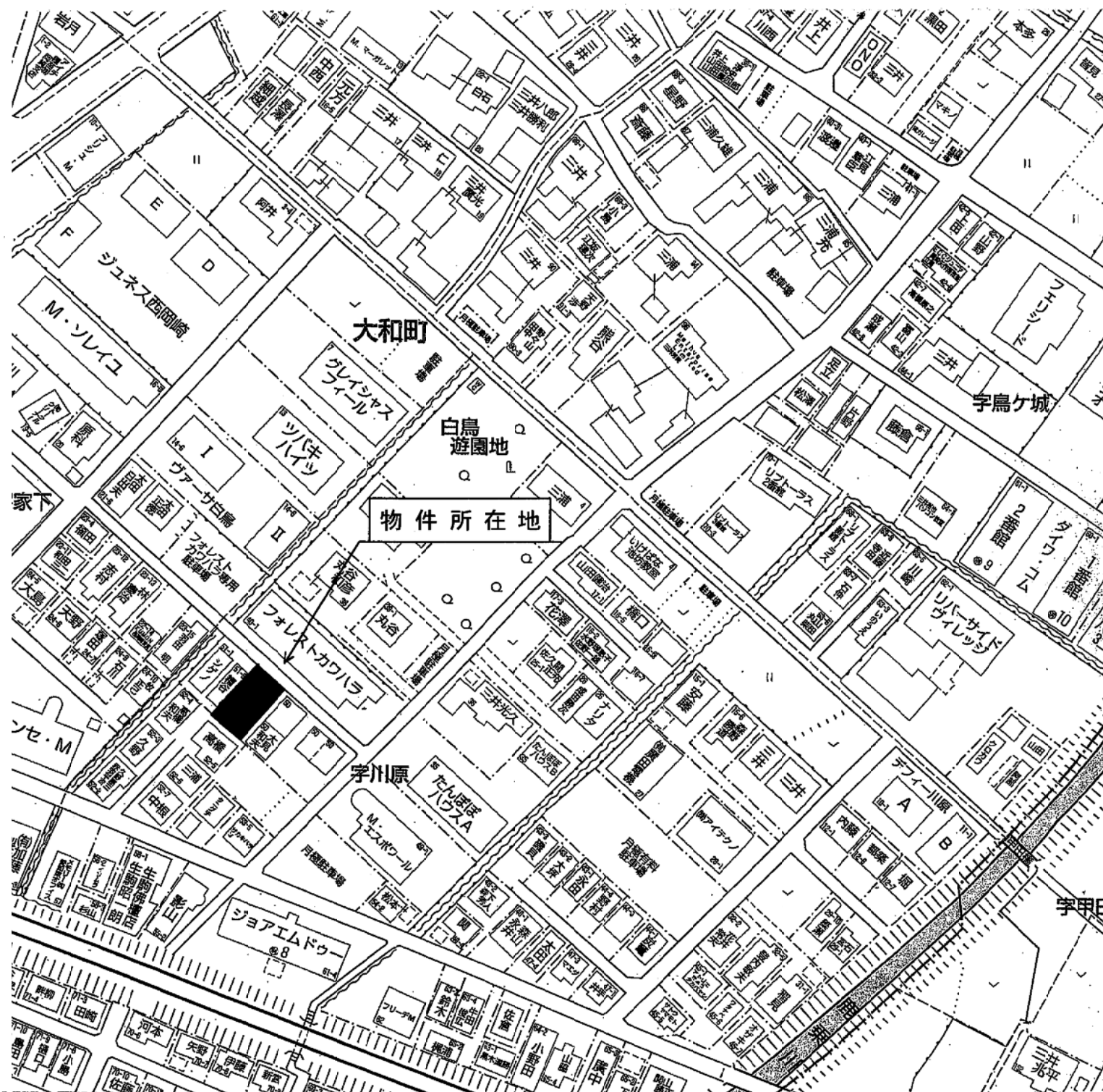




物件種目	売 地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR「西岡崎」駅		
土地面積	公簿 224㎡ (67.76坪)		
価 格	33,000,000円	3.3㎡ 単 価	

物 件 所 在 地	岡崎市大和町字川原地内		
交 通	JR	線	西岡崎 駅
	徒歩約10分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
引渡条件	無し		
現 況	建物有	引 渡 日	相談(2024年1月以降)
接道状況 (角地・開口)	東側公道5mに約12m接道		
備 考	上下水道敷地内引き込み有 居住中につき引渡しについては要相談 解体更地渡し		