



物件種目	<b>分家用地</b>		
最適用途	<b>宅地</b>		
最寄駅	<b>JR「幸田」駅</b>		
土地面積	<b>921㎡(278.6坪)</b>		
価格	<b>17,500,000円</b>	3.3㎡ 単価	

物件所在地	幸田町大字野場字南野70-1、70-4		
交通	JR東海道	線	幸田 駅
	車約10分		
土地権利	所有権	地目	畑・雑種地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	なし
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
引渡条件	なし		
現況	雑種地	引渡日	即日
接道状況 (角地・間口)	東南東側公道≒4mに≒60.3m接する		
	北側公道≒5mに≒23m接する		
備考	東南東側公道に上水道本管150φ有り		
	東南東側公道に下水道本管有り		
	農転許可、建築許可 要		

**SK 株式会社 創建**

愛知県知事(9)第13792号  
 〒 444-0113 額田郡幸田町大字菱池字下田9-1  
 TEL 0564-62-7700 FAX 0564-62-7900

■ 取引態様  
 専任媒介

担当: 本田