契　約　済

物件種目	売　　地		
最適用途	住 宅 用 地		
最寄駅	名鉄「東岡崎」駅		
土地面積	公簿　69.65㎡（21.06坪）		
価　格		3.3㎡単価	

物件所在地	岡崎市朝日町1丁目地内		
交　通	名鉄　線　東岡崎　駅		
	徒歩約15分		
土地権利	所有権	地　目	宅地
都市計画	都市計画区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80　%	容積率	300　%
引渡条件	無し		
現　況	建物有	引渡日	相談
接道状況（角地・間口）	一方　公道　南東公道4mに約9m接する		
備　考	準防火地域 上下水道　有 プロパンガス 解体更地渡し		

株式会社 創建
愛知県知事(10)第13792号
〒 444-0113　額田郡幸田町大字菱池字下田9-1
TEL 0564-62-7700　FAX 0564-62-7900
担当：本田

■ 取引態様
専任媒介