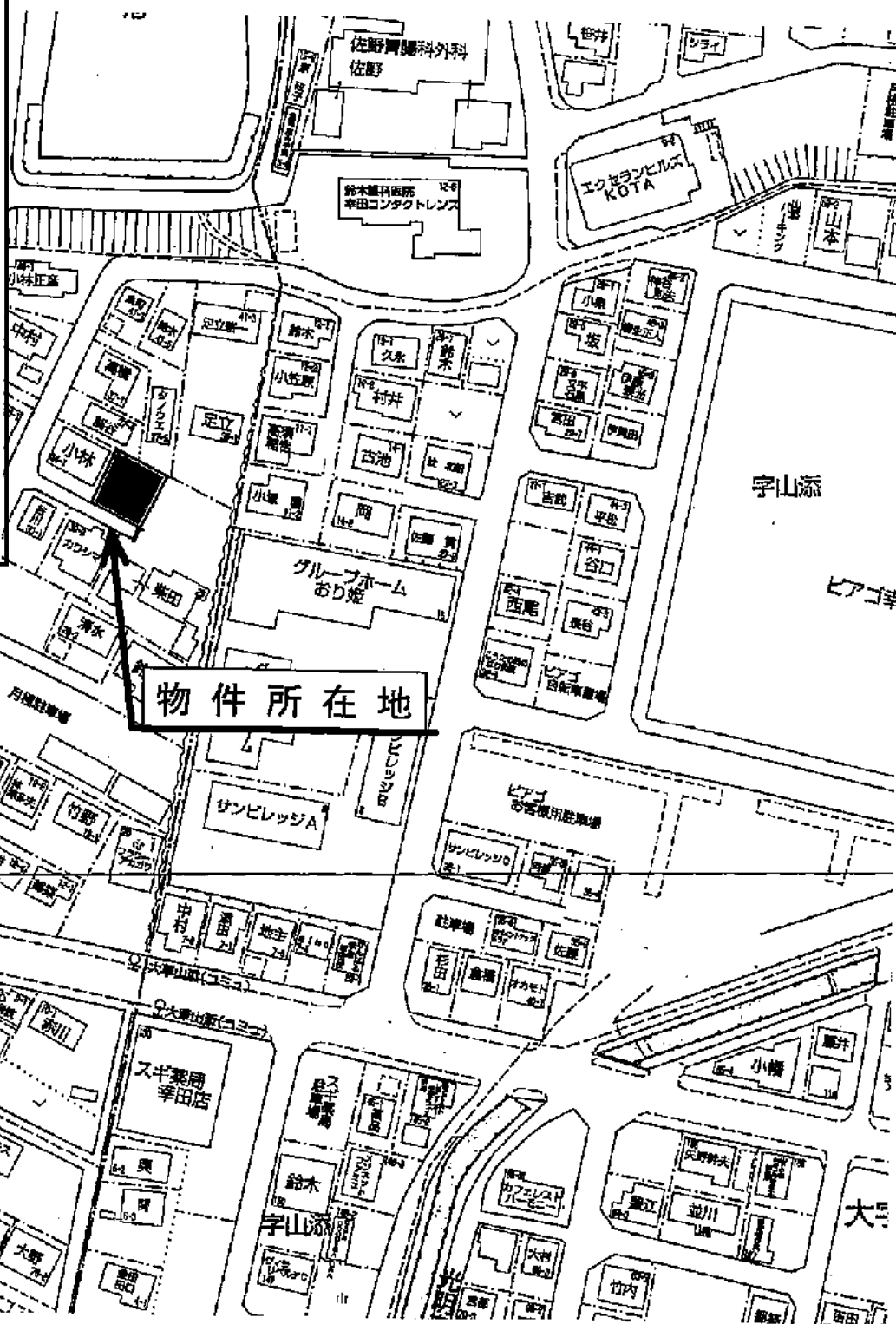
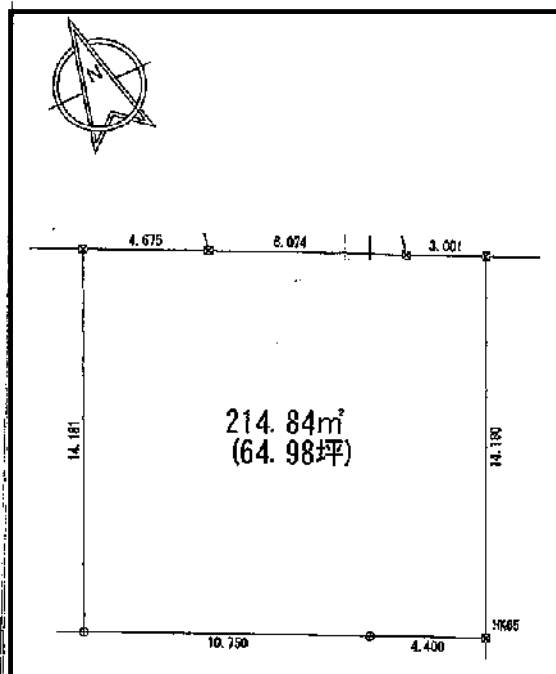




物件種目	売 地		
最適用途	住 宅 用 地		
最寄駅	JR幸田駅		
土地面積	実測 214.84m ² (64.98坪)		
価 格	25,992,000円	3.3m ² 単価	400,000円

物 件 所 在 地	幸田町大字菱池字農基34-4, 35-3		
交 通	JR東海道本線「幸田」駅 徒歩20分		
土地権利	所有権	地 目	田
都市計画	都市計画区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60 %	容 積 率	160 %
引渡条件	現況渡し		
現 況	雑種地	引 渡 日	相談
接道状況	南面位置指定道路4mに約15m接道する 位置指定道路 50指令西建第3-14号		
備 考	農地法届出必要 上水道西側道路本管有り 都市下水前面道路本管有り		



株式会社 創建

愛知県知事(10)第13792号
〒444-0113 額田郡幸田町大字菱池字下田9-1
TEL 0564-62-7700 FAX 0564-62-7900

■ 取引態様
媒介

担当: 本田