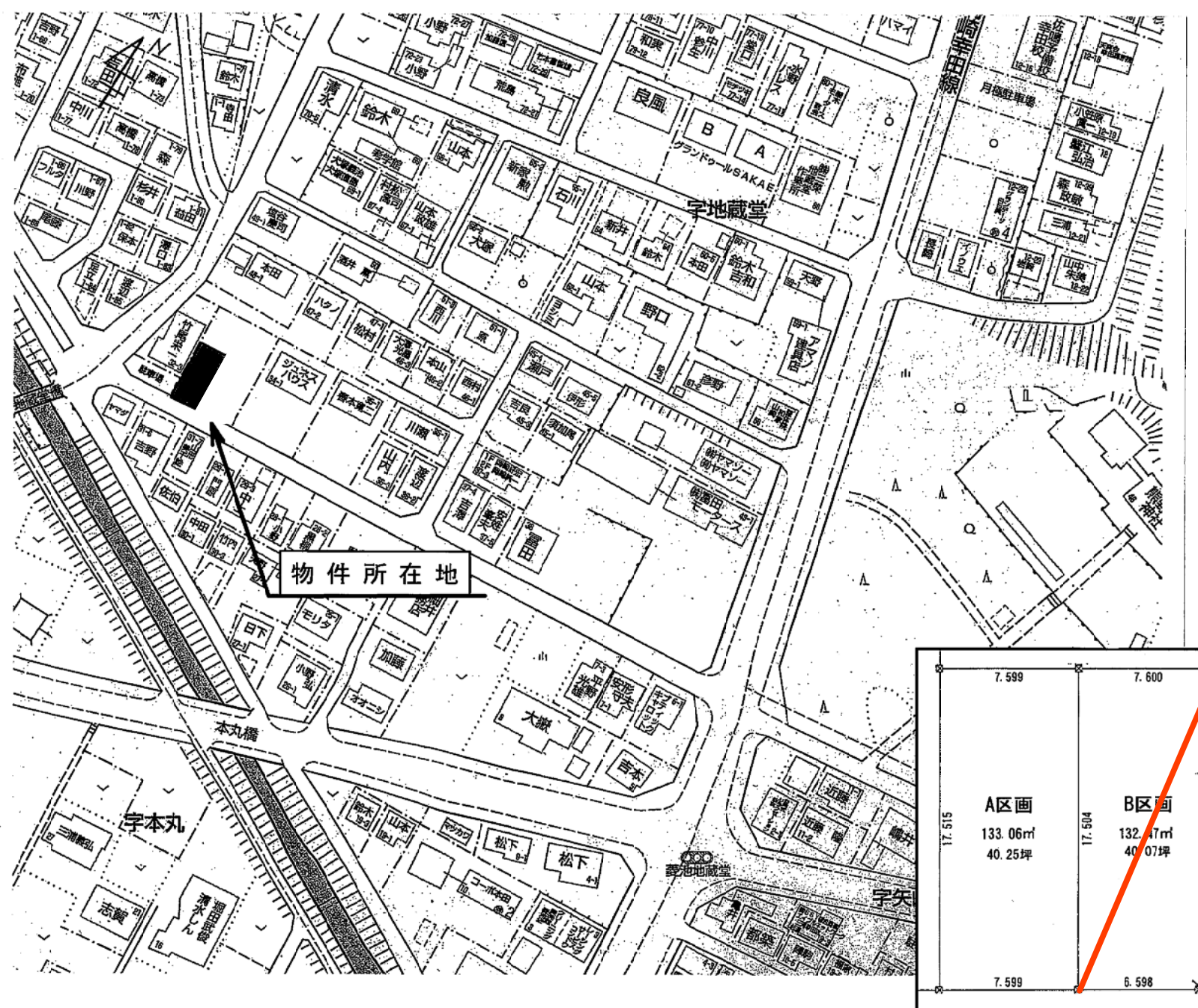


区画	土地面積	坪単価	価格	区画	土地面積	坪単価	価格
A	133.06㎡ (40.25坪)		17,700,000円	B		契 約 済	



物件種目	売 地
最適用途	住 宅 用 地
最寄駅	JR「幸田」駅

物 件 所 在 地	幸田町大字菱池字地藏堂		
交 通	JR	線	幸田 駅
土地権利	所有権	地 目	雑種地
都市計画	都市計画区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の法令 上の制限	第22条地域		
引渡条件	無し		
現 況	宅地	引 渡 日	相談
接道状況	A区画…南側約5.5m公道に約7.6m接道する B区画…南側約5.5m公道に約6.6m接道する		
設 備	A区画…上水道敷地内取出し有り 下水道前面道路に本管有り B区画…上下水道前面道路に本管有り ※受益者負担金支払い済み		
備 考	建築条件付き 中央小学校区・幸田中学校区		