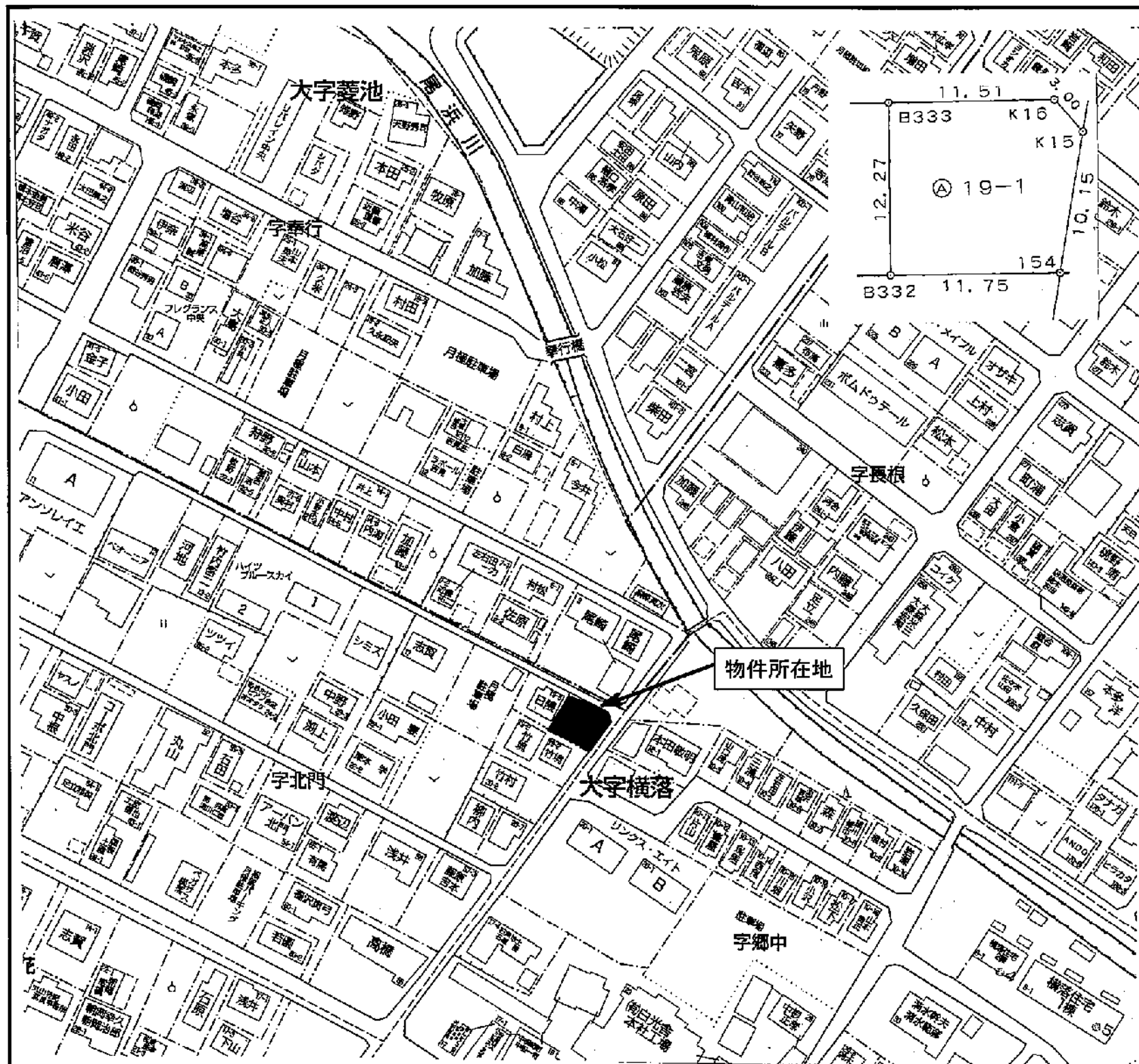




物件種目	売 地		
最適用途	住 宅 用 地		
最寄駅	JR幸田駅		
土地面積	公簿(実測) 154.50㎡(46.73坪)		
価 格	18,692,000円	3.3㎡ 単 価	400,000円

物 件 所 在 地	幸田町大字横落字北門19番1		
交 通	JR東海道本線「幸田」駅 徒歩25分		
土地権利	所有権	地 目	畑
都市計画	都市計画区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60 %	容 積 率	160 %
引渡条件			
現 況	雑種地	引 渡 日	相談
接道状況	東北道路4m公道に11.51m接道 東南道路4m公道に10.15m接道		
備 考	農地法届出要(土地改良区決済金無) 更地渡し 上水道東南側道路本管有 都市下水東北道路本管有り 受益者負担金済		



株式会社 創建

愛知県知事(10)第13792号
〒444-0113 額田郡幸田町大字菱池字下田9-1
TEL 0564-62-7700 FAX 0564-62-7900

■ 取引態様
専任媒介

担当: 本田