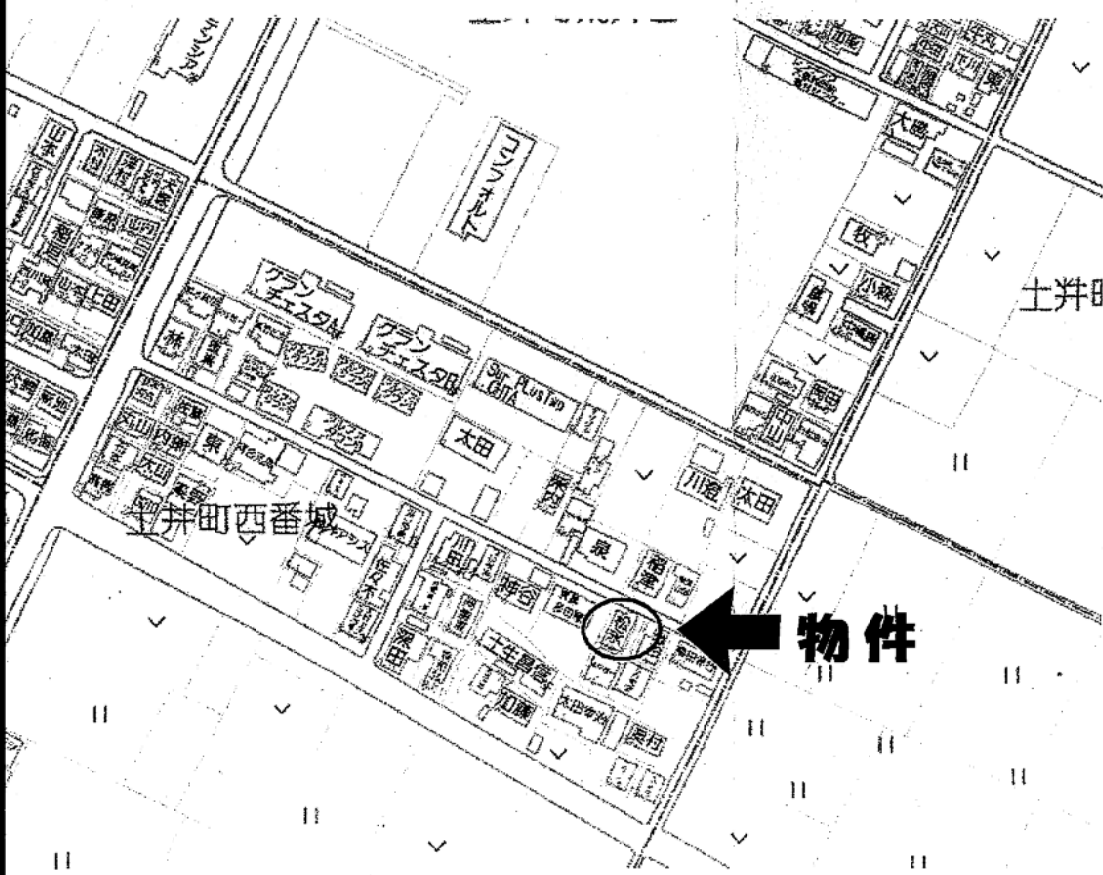
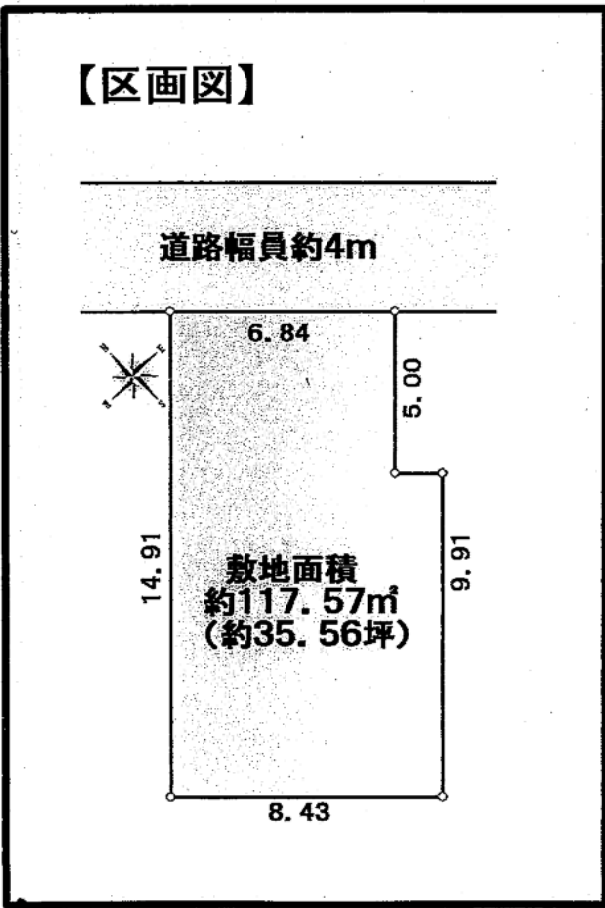


岡崎市土井町金1区画 売土地

☆ 建築条件ございません
 ☆ 解体更地渡し

LIFE INFORMATION

- ・ローソン …… 約 538m (徒歩約 7分)
- ・むつみみやこ幼稚園 …… 約 709m (徒歩約 9分)
- ・六ツ美北保育園 …… 約 330m (徒歩約 5分)
- ・スギ薬局 …… 約 428m (徒歩約 6分)



物 件 目	土地		
最 適 用 途	住宅用地		
物 件 所 在 地	岡崎市土井町字西番城14番地6		
土 面 積	117.57m ² (35.56坪)	ほかに 私道面積	
価 格	1,350万円	3.3m ² 単 価	37.96万
最 寄 駅	東海道本線『岡崎』駅		
交 通	東海道本線 岡崎 駅 まで徒歩28分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	地勢	平坦
建ぺい率	60%	容積率	200%
用 途 地 域	第一種中高層住居専用地域		
他の法令上の制限	備考参照		
引 渡 条 件	解体更地渡し		
現 況	上物あり	引渡日	要相談
接 道 状 況	北側約4.0mの公道に約6.84m接道		
設 備	ガ ス	都市ガス	
	水 道	上水道	
	汚 水	下水道	
教 育	六ツ美北部小学校	約668m(徒歩約 9分)	
	六ツ美北中学校	約785m(徒歩約 10分)	
備 考	建基法22条指定区域 第一種高度地区(18m)		